

# 滁州职业技术学院处室函件

实函字【2022】2号

## 滁州职业技术学院国有资产登记标准（试行）

第一条 为规范和加强学校国有资产账目管理，确保国有资产的安全与完整，实现科学化网络动态管理，达到国有资产账账相符、账实相符，根据国家相关规定，结合我校工作实际，制定本标准。

第二条 本标准所称国有资产，是指学院占有、使用的，依法确认为国家所有，能以货币计量的各种经济资源的总称。其表现形式为流动资产、固定资产、无形资产等。需建账登记的国有资产，是指占有使用权归属滁州职业技术学院并满足以下情况新购置、受捐、自制及盘盈等未在账资产。

（1）土地、房屋及构筑物：主要包括教育用地、科研用地、教学楼、实验楼、学生公寓、食堂、办公楼、教师宿舍、体育馆、道路、围墙、桥梁以及建筑物附属工程等。该类固定资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在10000元及以上。



(2) 通用设备：主要包括办公设备、计算机设备及软件、交通设备、机械设备、电气设备、通信设备等。该类资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在 1000 元及以上；单价在 400 元及以上、同一批次相同资产总值在 10000 元及以上的，也作固定资产登记。

(3) 专用设备：主要包括文艺设备、体育设备、医疗设备、航空器、食品加工专用设备、安全生产设备等。该类资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在 1500 元及以上；单价在 400 元及以上、同一批次相同资产总值在 10000 元及以上的，也作固定资产登记。

(4) 文物和陈列品：主要包括古玩、字画、纪念品、标本等。该类资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在 1000 元及以上；单价在 400 元及以上、同一批次相同资产总值在 10000 元及以上的，也作固定资产登记。

(5) 图书、档案：主要包括图书馆的图书、档案室的档案等。该类资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在 1000 元及以上；单价大于 0 元、同一批次相同资产总值在 10000 元及以上的，也作固定资产登记。

(6) 家具、用具、装具及动植物：主要包括家具、装具、特种用途的动植物等。该类固定资产的登记标准是单价或由多种配件组合成的总价在 400 元及以上。

(7) 软件使用权、专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术等无形资产。



(8) 达到交付使用状态，已按照有关规定办理工程竣工财务决算的在建工程。

注：不满足固定资产建账登记要求的劳动资料等，无需在资产管理系统内建账登记，由各使用管理单位按相应方式自行管理。

滁州职业学院资产登记标准一览表

物资类别		登记标准（单位：元）	
		单件资产	大批同类资产
固定 资产	通用设备	单价 $\geq 1000$	单价 $\geq 400$ 且 总价 $\geq 10000$
	专用设备	单价 $\geq 1500$	单价 $\geq 400$ 且 总价 $\geq 10000$
	文物和陈列品	单价 $\geq 1000$	单价 $\geq 400$ 且 总价 $\geq 10000$
	图书档案	单价 $\geq 1000$	单价 $> 0$ 且 总价 $\geq 10000$
	家具	单价或由多种配件组合成的总价 $\geq 400$	
	房屋及构筑物	单价或由多种配件组合成的总价 $\geq 10000$	

第三条 各单位办理建账登记业务时需提供以下有关文件、证件及资料并按要求录入资产管理系统。

1、资产的产权、价值证明文件原件及电子照片，如：土地证、林权证、房屋所有权证书、机动车行驶证、购置发票及清单、知识产权证；通过捐赠、盘盈等计入我校产权的资产，可根据实际情况，提供相关文件复印件及电子照片（能够明确价值的按照明确的价值入账，如原始价值、评估价值，没有明确价值的可按照名义价值入账）；

2、资产的分类、性能、规格、经费来源、使用方向等详



细信息；

3、资产的领用管理部门、领用（保管使用）人及存放地等相关信息；

4、根据不同情况，除提供上述 1-3 项材料外，还应提供如下信息：

（1）房屋、构筑物、单价或组合后价格在 10 万元以上（含）的国有资产必须提供购置合同、论证报告信息、资产的 45°角全景照片、设备的铭牌照；

（2）产地非中国的资产需要提供外贸合同及相关费用说明；

（3）建筑物竣工后，在资产建账时，应提供建设工程竣工财务决算审计报告，按资产归口管理部门与资产使用单位，对土地、房屋、构筑物、设备、家具用具、绿化植物等进行分别建账，实施分类管理。确与新建工程无法拆分的资产，可与新建工程一并建账。

第四条 本办法与上级主管部门颁发的规定相悖时，以上级主管部门的规定为准。

第五条 本细则由实验实训中心（资产科）负责解释，即日起执行。

校实验实训中心

2022 年 2 月 23 日